



**Nieuwe
Rede**

WATERRIJK WONEN
IN LEIMUIDEN

Verkoopprocedure fase 2a

Op zaterdag 26 maart 2022 start de verkoop van fase 2a van woonproject Nieuwe Rede in Leimuiden. Alle informatie over de woningen, zoals de impressies, de plattegronden en de kavelkaart, kunt u bekijken in de brochure en op de projectwebsite.

Inschrijfprocedure

Vanaf zaterdag 26 maart om 12.00 uur is het mogelijk om digitaal in te schrijven op het bouwnummer of de bouwnummers van uw voorkeur. Hiervoor gaat u naar de website www.nieuwerede.nl en klikt u rechts boven op "mijn account" om in te loggen. Klik vervolgens op "digitaal inschrijfformulier", vul het formulier volledig in en onderteken het formulier digitaal. Mocht u problemen ervaren bij het inschrijven, dan kunt u altijd contact opnemen met Drieman Garantiemakelaars.

De inschrijving sluit op zondag 10 april 2022 om 23.59 uur. Uw inschrijving dient voor die tijd digitaal verzonden te zijn via de website en te zijn bevestigd. De datum van ontvangst van de inschrijving heeft geen gevolgen voor de toewijzing.

Toewijzing

Bij de toewijzing van de woningen in Nieuwe Rede proberen we zoveel mogelijk gegadigden de woning van hun eerste voorkeur toe te wijzen. Als er voor een bepaalde woning meerdere gegadigden zijn, volgt er een afgewogen keuze. Hierbij wordt onder andere gekeken naar de motivatie en of bij de verkopend makelaar bekend is of voor u de aankoop ook financieel haalbaar is. Wilt u hier meer informatie over, neem dan gerust contact op met Drieman Garantiemakelaars, zij informeren u graag verder.

Na de toewijzing worden de kandidaten die geen woning toegewezen hebben gekregen per email geïnformeerd en op de reservelijst geplaatst. Indien een kandidaat koper niet overgaat tot aankoop van een woning, worden als eerste de kandidaten van de reservelijst benaderd. Dit gebeurt weer middels een afgewogen keuze. Indien er geen kandidaten meer op de reservelijst staan, worden de mensen van de wachtlijst benaderd (degenen die na de sluitingsdatum hebben ingeschreven).

In de week van 11 – 15 april 2022 neemt Drieman Garantiemakelaars telefonisch contact op met de kandidaten die een woning toegewezen hebben gekregen en wordt er in de week daarop een eerste verkoopgesprek ingepland. Tijdens dit verkoopgesprek wordt u uitgebreid geïnformeerd over het project, de woningen, de mogelijkheden en het vervolgtraject. In aanloop naar de definitieve aankoop van uw nieuwe woning heeft u nog circa 2 weken de tijd om alle informatie rustig door te nemen, waarna u overgaat tot ondertekening van de aktes.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met Drieman Garantiemakelaars via nieuwbouw@drieman.nl of via 0172-460808.